

Mesto Prešov

Stavebný úrad

So sídlom Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/1865/5523/2022 – Sf/342/2021

V Prešove dňa: 24.01.2022

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ:	Obec Malý Šariš vz. starostom obce
--------------	---

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 03.12.2021 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

stavby:	„ Zberný dvor v obci Malý Šariš “ – verejnoprospešná stavba
---------	--

na pozemkoch p. č:	KN-C 953/2 a KN-C 953/3
--------------------	--------------------------------

v katastrálnom území::	Malý Šariš
------------------------	-------------------

Navrhovaná stavba je zapísaná v zozname verejnoprospešných stavieb územného plánu obce Malý Šariš v jeho záväznej časti v bode 14 s poradovým číslom 20 schváleného VZN č. 2/2016.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 119 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon) na základe určenia Krajským stavebným úradom, pre vykonanie konania a vydanie rozhodnutia v prípadoch, v ktorých je Obec Malý Šariš navrhovateľom a zároveň stavebným úradom, posúdil predložený návrh podľa §37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„ Zberný dvor v obci Malý Šariš “ – verejnoprospešná stavba

Predmetom rozhodnutia je umiestnenie stavby „ Zberný dvor“ v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej 6/2016 – Invest Leasing s.r.o. Duchnovičovo nám. 1, 08001 Prešov, Ing. arch. Jozef Kužma – autorizovaným architektom.

Pre umiestnenie líniovej inžinierskej stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba sa umiestňuje v rozsahu projektovej dokumentácie vypracovanej 6/2016 – Invest Leasing s.r.o. Duchnovičovo nám. 1, 08001 Prešov, Ing. arch. Jozef Kužma – autorizovaným architektom.
2. Stavba sa umiestňuje na pozemkoch v súlade s územným plánom obce Malý Šariš jeho záväznej časti v zmysle schváleného VZN č. 2/2016. Stavba zapísaná v zozname verejnoprospešných stavieb územného plánu obce Malý Šariš v jeho záväznej časti v bode 14 s poradovým číslom 20 – „ stavba obecného zberného dvora a kompostoviska“
3. Členenie stavby na stavebné objekty:

SO 01	Spevnená plocha
SO 02	Prístrešok pre kontajnery
SO 03	Prístrešok pre techniku
SO 04	Obsluha
SO 04.b	Kanalizačná prípojka splašková a dažďová
SO 04.a	Vodovodná prípojka a studňa
SO 05	Mostová váha
SO 06	Odberné elektrické zariadenie
SO 07	Areálové NN rozvody
SO 08	Oplotenie
SO 09	Kamerový systém

- Riešené územie je situované severovýchodne od zastavanej časti obce, na parcelách KN-C 953/2 a KN-C 953/3. Pre výstavbu zberného dvora budú využívané len časti pozemkov oplotené existujúcim oplotením, ktoré sú situované východne od areálu čističky odpadkových vôd. Územie je dopravne prístupné po poľnej ceste, ktorá je spevnená štrkovým výsypom. Príjazdová komunikácia je situovaná južne od riešeného územia. Z východnej a severnej strany sú plochy zelene, ktoré nie sú využívané na poľnohospodárske účely.
- Riešenie zberného dvora zahŕňa vybudovanie betónovej spevnenej plochy z parametrami pre pojazdy nákladných vozidiel, na ktorej bude osadený prístrešok pre kontajnery (celkový počet kontajnerov 5 ks) a uzatváratel'ný prístrešok pre techniku. Prístrešok pre kontajnery je tvorený oceľovou konštrukciou, z troch strán uzatvorenou oceľovým plášťom a pultovou konštrukciou zastrešenia. Prístrešok pre techniku je uzatvorený zo štyroch strán, tvarovo a konštrukčne je totožný s prístreškom pre kontajnery. Vjazd je cez manuálne otvárateľné vráta v južnej časti prístrešku.
- Súčasťou riešenia je príjazdová komunikácia k spevnenej ploche na predmetných pozemkoch s umiestnením mostovej váhy pre váženie vozidiel s odpadom a kancelária pre obsluhujúci personál zberného dvora. Kancelária je riešená osadením typového kontajnera s administratívnou miestnosťou a samostatnou miestnosťou s hygienickým vybavením obsahujúcim WC, umývadlo a sprchu. Na objekte kancelárie bude osadená kamera pre možnosť kontroly privázaného odpadu priamo vo vlečke vozidla. Areál bude opatrený kamerovým systémom.

SO 01 Spevnená plocha

- Šírka prístupovej komunikácie je premenlivá 4,05 až 7,00 m. Prístupová cestná komunikácia sa napojí na jestvujúcu poľnú cestu. Celková výmera spevnenej plochy a prístupovej komunikácie bude 1072 m². Smerové vedenie prístupovej komunikácie zberného dvora je navrhnuté tak, aby bol umožnený vhodný prístup nákladných motorových vozidiel na spevnenú plochu zberného dvora.
- Celková šírka spevnenej plochy je 30,20 m a dĺžka spevnenej plochy je premenlivá t.j. 22,50 a 28,1 m. Navrhuje sa konštrukcia prístupovej komunikácie a spevnenej plochy z cementobetónovej dosky hr.=200mm. Konštrukcia spevnenej plochy a prístupovej komunikácie bude po obvode ohraničená betónovými obrubníkmi ABO 2-15, celkovej dĺžky 174,90m. Pred začatím stavebných prác sa odstráni jestvujúca navažka zeminy na celej spevnenej ploche a prístupovej komunikácie hr. = 0,5m.

SO 02 Prístrešok pre kontajnery

SO 03 Prístrešok pre techniku

- Stavby budú realizované ako jednopodlažné prístrešky z oceľových profilov. Objekty sú navrhované ako uzatvárateľné prístrešky pre uskladnenie techniky potrebnej k manipulácii odpadu a kontajnerov. Priestor sa uzatvára dvojkriдловými oceľ. dverami. Objekt je

opláštený profilovaným plechom. Zastrešenie tvorí pultová strecha s krytinou z profilovaných trapézových plechov.

SO 04 Obsluha

10. Objekt je tvorený jednopodlažným kancelárskym typizovaným kontajnerom rozmeru 6055/2435mm vrátane sanitárneho vybavenia s prívodom el. energie a jeho osadenie v areáli navrhovaného zberného dvora. Objekt je navrhovaný pre potreby kancelárie obsluhujúceho pracovníka mostovej váhy a dozoru nad dočasným uskladnením odpadu. Objekt je umiestnený na betónovej spevnenej ploche pri vjazde do areálu v blízkosti objektu SO 05 Mostová váha.

SO 04.b Kanalizačná prípojka splašková a dažďová

SO 04.a Vodovodná prípojka a studňa

11. Kanalizácia v objekte je delená t.j. splaškové vody sa za ústia do žumpy 6m³. Odtiaľ začína nová Kanalizačná prípojka splašková z rúr PVC- DN/ID125 dĺžky 8,0 m .Systém bude gravitačný- samospádový. Uloženie potrubia bude do pieskového lôžka, obsyp potrubia taktiež z piesku. Prečistenie vetvy sa bude prevádzať v revíznej šachte Š 1. Žumpa je riešená ako celozapustené plastová nádrž o objeme 6m³. Kanalizačná prípojka - dažďová
12. Dažďové vody zo spevnenej plochy sa zachytávajú líniovými žľabmi BGU Z-300 a odtiaľ potrubím sa privádzajú do zachytnej nádrži na dažďovú vodu - žumpy 22 m³ .Vstup do areálu sa zachytáva líniovým žľabom BGU-Z 300, ktorý sa napája na hlavne potrubie v trase. Hlavná časť dažďovej kanalizácie -A je z rúr PVC-200 dl.-47,60m s min. spádom 1 % , uložená v pieskovom lôžku. Druhá časť dažďovej kanalizácie -B je z rúr PVC-200 dl.-33,80m s min. spádom 1 % , uložená v pieskovom lôžku. Zberná nádrž na dažďovú vodu - Žumpa 22 m³ .Objekt žumpy bude nepriepustná nádrž na dažďovú vodu. Bude to kompletná prefabrikovaná žel. bet. nádrž o rozmerov dĺžky 6,0 m, šírka-1,80m a výška -2,10 m. Žumpa sa opatrí havarijným prepacom do vsakovacej jamy. Slúži pri naplnení žumpy 22m³ na max. hladinu dažďovej vody, aby mohla odtiecť. Vsak tvory: šachta kruhového priemeru 01000, poklopu 0600, Prstenca, Kónusu a rovných skruží. Dno sa vysype štrkopieskom a okolie šachty lomovým kameňom. Bližšie informácie vid'. výkresová časť projektu. Hĺbka vsakovacieho objektu sa úpravy v realizačnom projekte, po vypracovaní hydrogeologického posudku a nálevových skúškach.
13. Zdrojom studenej vody je studňa kopaná. Odtiaľ začína vodovodná prípojka z rúr PE DN/ dl.- 8,0 m v zemine s min. krytím 1,50 m, uložená v pieskovom lôžku.

SO 05 Mostová váha

14. Objekt je riešený ako nadúrovňová nájazdová mostová váhy je navrhovaný pre potreby evidencie odpadu. Osadenie mostovej váhy je situované pri vjazde do areálu v blízkosti objektu SO 04 Charakteristika: váha pre váženie nákladných automobilov presnosťou váženia 20 t. Váha šírky 3m, dĺžky 12m, ocel'ová lakovaná konštrukcia.

SO 06 Odberné elektrické zariadenie

SO 07 Areálové NN rozvody

15. Bodom napojenia navrhovaného odberné ho el. zariadenia bude existujúca stožiarová trafostanica PTS v areáli ČOV. Z rezervného vývodu jej rozvádzača sa káblom A YKY 4x16 napojí pilerový elektromerový rozvádzač RE osadený pri trafostanici a následne káblom AYKY-J 4x16 vo výkope v chráničke HDEP 63 poistková skrinka SPP2 osadená v objekte objektu SO 02.
16. Predmetom tohto objektu je prepojenie hlavného rozvádza areálu zberného dvora navrhovanej stavby t.j. rozvádzača R02 objektu "SO 02 Prístrešok pre kontajnery" s objektami "SO 03 Prístrešok pre techniku" a "SO 04 Obsluha".

SO 08 Oplotenie

17. Predmetom tohto objektu je výmena pletiva na existujúcom oplotení navrhovaného zberného dvora v jeho západnej časti v celkovej dĺžke 50,2m.

SO 09 Kamerový systém

18. Zberný dvor v obci Malý Šariš bude chránený kamerovým systémom. V objekte č. 4 - kancelária sa umiestni videorekordér IP sieťový 32 káňalový. Pre napojenie kamier, ktoré budú monitorovať vonkajší priestor navrhovaného zberného dvora. Priestor bude monitorovaný 4 kamerami exterierovými farebné DAY/NIGHT s mech. IR filtrom, IR dosvit do 30m.
19. Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie výstavby v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona.
20. Navrhovateľ je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom „Stavba povolená“. Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil v zmysle § 66 ods. 3 písm. j) stavebného zákona.
21. Zhotoviteľ stavby bude určený výberovým konaním. Po ukončení výberového konania je navrhovateľ najneskôr do 15 dní povinný oznámiť stavebnému úradu meno a adresu zhotoviteľa stavby v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona.
22. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci, ktorého činnosť zabezpečí zhotoviteľ stavby.
23. Stavebný denník vedie stavbyvedúci alebo navrhovateľ od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na stavbe podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona.
24. Na uskutočňovanie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
25. Stavebnými prácami sú aj montážne práce, ktoré musí vykonávať fyzická osoba, ktorá má požadovanú odbornú kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť podľa § 43g stavebného zákona.
26. Pracovné činnosti, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavby a majú rozhodujúci význam pre ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe môžu vykonávať iba osoby, ktoré sú na to oprávnené v zmysle § 45 stavebného zákona.
27. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
28. Stavenisko je navrhovateľ povinný riešiť v zmysle § 43i stavebného zákona a v zmysle § 12 vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z. Navrhovateľ je povinný počas stavebných prác zabrániť vstupu nepovoleným osobám na stavenisko. Toto je potrebné počas realizácie stavby oplotiť.
29. Pred začatím akýchkoľvek stavebných prác je navrhovateľ povinný písomnou formou zaistiť si u príslušných správcov sietí technického vybavenia územia ich priebeh, aby nedošlo k ich prípadnému poškodeniu.
30. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. v bezprostrednej blízkosti stavebného pozemku. Ak je to nevyhnuté, je potrebné uskutočniť prekládku týchto vedení a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí. Tieto siete je potrebné počas vykonávania prác náležite chrániť v súlade s pokynmi správcu pred poškodením.
31. Skladovanie stavebného materiálu počas výstavby na verejných priestranstvách, t.j. na uliciach, chodníkoch a podobne sa zakazuje.
32. Stavebné práce je potrebné realizovať tak, aby nedošlo k poškodeniu susedných nehnuteľností a aby nebolo zhoršované životné prostredie. Navrhovateľ realizáciou stavebných prác a ich dôsledkami nesmie nadmerne obťažovať okolie, resp. čo najmenej rušiť užívanie susedných pozemkov.
33. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

34. Odpad, ktorý vznikne stavebnými prácami počas výstavby je navrhovateľ povinný likvidovať v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so všeobecným záväzným nariadením Mesta Prešov. Počas stavebných prác a po skončení stavby je potrebné zabrániť vzniku nepovolených, tzv. divokých skládok.
35. Po skončení stavebných prác bude okolie stavby dané do pôvodného stavu, za čo zodpovedá stavebník.
36. Zmenu v projektovej dokumentácii môže stavebný úrad povoliť podľa § 68 stavebného zákona, len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.
37. So stavbou sa nesmie začať, pokiaľ rozhodnutie nenadobudne právnu moc v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“).
38. Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Stavebný úrad v zmysle § 39a ods. 5 stavebného zákona určuje, že na uskutočnenie stavieb SO 01 Spevnená plocha, SO 02 Prístrešok pre kontajnery, SO 03 Prístrešok pre techniku, SO 04 Obsluha, SO 04.b Kanalizačná prípojka splašková a dažďová, SO 04.a Vodovodná prípojka a studňa, SO 05 Mostová váha, SO 06 Odberné elektrické zariadenie, SO 07 Areálové NN rozvody, SO 08 Oplotenie, SO 09 Kamerový systém, postačí ohlásenie podľa § 55 ods. 2 stavebného zákona.

Navrhovaná stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na podaný písomný návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona vydá stavebný úrad. Navrhovateľ je povinný ku kolaudácii stavby doložiť atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe a geometrický plán na porealizačné zameranie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány nevzniesli námietky k predloženému návrhu. Ich pripomienky boli zahrnuté do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

Osobitné podmienky

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v záväznom vyjadrení súhlasí s vydaním územného rozhodnutia bez pripomienok.
2. Navrhovateľ je povinný dodržať všeobecne podmienky Krajského pamiatkového úradu v Prešove:
 - Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
3. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Prešov odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo pod č. OU-PO-OSZP3-2021/049177-02 zo dňa 23.12.2021
 - pred uvedením do prevádzky je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie súhlasu na prevádzkovanie zariadenia na zber odpadov,
 - so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácie (skupina 17) nakladať v súlade s §77 zákona o odpadoch,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení, s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných ku kolaudácii,
 - práce s nebezpečným odpadom je potrebné zabezpečiť odborne spôsobilou firmou,

- v prípade zneškodňovania odpadu ukladaním na skládku zabezpečiť zneškodnenie odpadov na povolených a prevádzkovaných skládkach pre jednotlivé kategórie v zmysle zákona o odpadoch.
4. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Prešov odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-PO-OSZP3-2022/006561-02/Fj zo dňa 11.01.2022
- "Malý Šariš - zberný dvor" nie je predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti podľa § 18 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, ani predmetom posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti podľa § 18 ods. 1 písm a) zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pretože zber odpadov kategórie "O" č. 2002 OI, č. 200307, Č. 200308, ktoré budú zberané na zbernom dvore v Malom Šariši je činnosť, ktorá nie je uvedená v prílohe č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
5. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Prešov odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny pod č. OU-PO-OSZP3-2022/006563-02 zo dňa 05.01.2022
- Okresný úrad po preskúmaní projektu a súvisiacich podkladov zistil, že činnosť podľa projektu bude situovaná na ploche, ktoré je územím s **prvým stupňom ochrany** v zmysle zákona OPaK a nezasahujú do územia patriaceho do sústavy NATURA 2000.
6. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Prešov odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana vôd pod č. OU-PO-OSZP3-2022/006565-002/ zo dňa 14.01.2022:
- Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia konštatuje, že predmetná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná, za podmienky vypracovania hydrogeologického posudku na posúdenie možnosti vsakovania dažďových vôd.

Odôvodnenie

Navrhovateľ **Obec Malý Šariš, 08001 Malý Šariš 104 vz. starostom obce** podal dňa 03.12.2021 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Zberný dvor v obci Malý Šariš**“ – **verejnoprospešná stavba** na pozemkoch KN-C 953/2 a KN-C 953/3 katastrálne územie Malý Šariš v rozsahu:

SO 01	Spevnená plocha
SO 02	Prístrešok pre kontajnery
SO 03	Prístrešok pre techniku
SO 04	Obsluha
SO 04.b	Kanalizačná prípojka splašková a dažďová
SO 04.a	Vodovodná prípojka a studňa
SO 05	Mostová váha
SO 06	Odborné elektrické zariadenie
SO 07	Areálové NN rozvody
SO 08	Oplotenie
SO 09	Kamerový systém

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 119 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon)

na základe určenia Krajským stavebným úradom, pre vykonanie konania a vydanie rozhodnutia v prípadoch, v ktorých je Obec Malý šariš navrhovateľom a zároveň stavebným úradom. Stavebný úrad listom zo dňa 13.12.2022 pod č. SÚ/16262/164183/2021 – Sf/342 oznámil podľa § 36 ods . 4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom územného konania verejnou vyhláškou v zmysle § 26 správneho poriadku. Oznámenie o začatí územného konania bolo zverejnené na úradnej tabuly obce Malý Šariš v období od 15.12.201 do 03.01.2022. Vzhľadom k tomu, že súčasný stav šírenia ochorenia COVID 19 neumožňuje zvolať ústne pojednávanie, stavebný úrad upustil od jeho vykonania.

Podľa §142h písm. a) stavebného zákona, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, stavebný úrad vykonáva ústne pojednávanie a miestnu ohliadku len v nevyhnutnom rozsahu.

Námietky dotknutých orgánov štátnej správy neboli vznesené. Pripomienky boli skoordinovalé a zahrnuté do podmienkovej časti stavebného povolenia. Navrhovateľ preukázal vlastnícky vzťah k pozemkom KN-C 953/2 a KN-C 953/3 katastrálne územie Malý Šariš na základe L.V. 780.

K navrhovanej stavbe sa kladne vyjadrili:

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v záväznom vyjadrení súhlasí s vydaním územného rozhodnutia.
- Okresný úrad Prešov odbor starostlivosti o životné prostredie v záväzných vyjadreniach OU-PO-OSZP3-2021/049177-02 zo dňa 23.12.2021 OU-PO-OSZP3-2022/006561-02/Fj zo dňa 11.01.2022, OU-PO-OSZP3-2022/006563-02 zo dňa 05.01.2022, OU-PO-OSZP3-2022/006565-002/ zo dňa 14.01.2022
- Správcovia inžinierskych sietí

Predložená žiadosť bola preto preskúmaná z hľadísk uvedených v § 39 a 39a stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa § 47 stavebného zákona. Stavebný úrad v priebehu uskutočneného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili umiestneniu stavby. Vzhľadom na navrhovaný typ stavieb, ich umiestnenie, doloženú projektovú dokumentáciu stavebný úrad rozhodol, že na ich realizáciu postačí stavebnému úradu ich ohlásenie. V zmysle § 55 ods. 2 písm. a) stavebného zákona

Ohlásenie stavebnému úradu postačí

a) pri jednoduchej stavbe, jej prístavbe a nadstavbe, ak tak určil stavebný úrad v územnom rozhodnutí,

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel bolo oslobodené od platenia správnych poplatkov spoplatnené v zmysle § § 4 uvedeného zákona.

Tunajší stavebný úrad takto dospel k záveru, že navrhovateľ: **Obec Malý Šariš, Malý Šariš 104, 08001 Prešov** splnil všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia a preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Malý Šariš. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Mesto Prešov – stavebný úrad, Hlavná 73 Prešov v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom na základe správnej žaloby po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Turčanová

Ing. Andrea Turčanová
Primátorka mesta

Úradný záznam :

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „ Zberný dvor v obci Malý Šariš “ – verejnoprospešná stavba bola vyvesená na úradnej tabuli Obce Malý Šariš



dňa *25.01.2022*

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „ Zberný dvor v obci Malý Šariš “ – verejnoprospešná stavba bola zvesená z úradnej tabule Obce Malý Šariš

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „ Zberný dvor v obci Malý Šariš “ bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov.

dňa

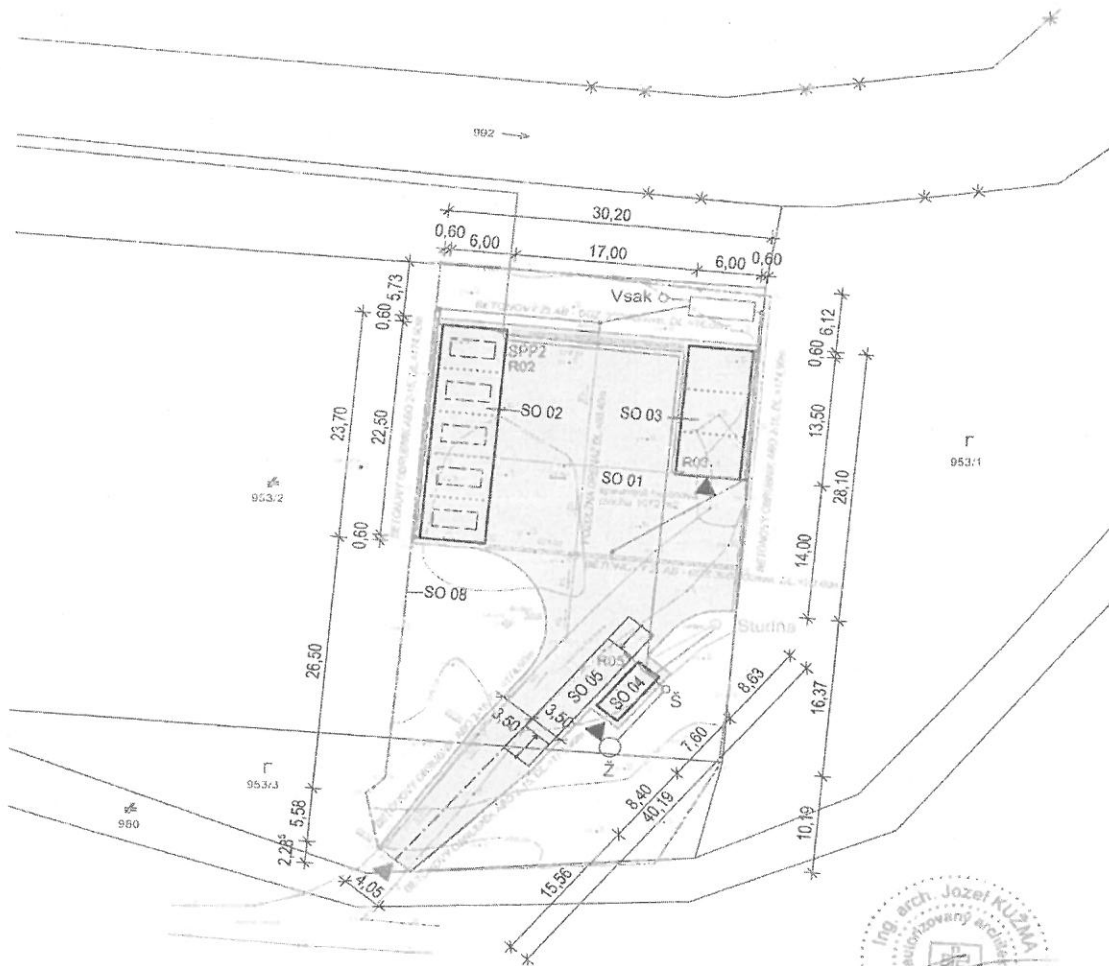
.....

Pečiatka a podpis



Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Zberný dvor v obci Malý Šariš“ bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov.

dňa

Pečiatka a podpis



Poľohopisné a výškopisné zamerania pôvodného stavu spracované v súradnicovom systéme JTSK, výškovom systéme PPV, štátna presnosť 3

 ČÍSLO KOPIE 	AUTOR NÁVRHU		Ing. arch. Jozef KUŽMA, Ing. arch. Adriana Fertatová		VLASTNÍK VÝKRESU		Invest Leasing, s.r.o.	
	PROJEKTANT STAVBY		Ing. arch. Jozef KUŽMA ZODP. PROJEKTANT		Ing. arch. Jozef KUŽMA		Duchnovičovo nám. 1 Prešov OBO 01 tel.: 051 / 75 987 20	
VYPRACOVAL		Ing. arch. Adriana Fertatová		STAVEBNÍK		OO Malý Šariš		
MIESTO STAVBY		k.ú. Malý Šariš, parc. č. 953/2, 953/3		ČÍSLO ZÁKAZKY		3/2016/1L		
NÁZOV STAVBY		Malý Šariš - zberný dvor		FORMÁT		2 x A4		
PARCELA		č. 953/2, 953/3		DÁTUM		08.2018		
OBJEKT		SO 01 - SO 03		KLASIF. STAVBY		MIERKA		
OBSAH		D. Koordináčný výkres				1:500		
CAST						STUPEŇ		
						DSP		
				ARCHÍVNE ČÍSLO		ČÍSLO VÝKRESU		
						D.		

